****

УКРАЇНА

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(сорок третя сесія восьмого скликання)

від 27 вересня 2023 року № 984

Про припинення права користування,

внесення змін у рішення, передачу

у власність, надання в оренду

земельних ділянок, розташованих

на території Малинської міської

територіальної громади

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об’єктам будівництва, об’єктам нерухомого майна», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Внести зміни:**

1.1 у пункт 7.2 рішення 37-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 20.03.2023 р. № 829 «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади» змінивши адресу земельної ділянки з «пров. Злагоди 1» на «1 пров. Злагоди 1» та викласти в такій редакції: «7.2 ГОРОБЧУКУ Ігорю Петровичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 0,0477 га (кадастровий номер 1823485200:01:001:0414) по 1 пров. Злагоди, 1 в с. Малинівка Коростенського району, Житомирської області, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в оренду строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

1.2 у пункт 7.3 рішення 37-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 20.03.2023 р. № 829 «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади» змінивши адресу земельної ділянки з «пров. Злагоди 1» на «1 пров. Злагоди 1» та викласти в такій редакції: «7.3 ГОРОБЧУКУ Ігорю Петровичу,для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 0,0517 га (кадастровий номер 1823485200:05:000:0151) по 1 пров. Злагоди, 1 в с. Малинівка Коростенського району, Житомирської області, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в оренду строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

1.3у пункт 7.4 рішення 37-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 20.03.2023 р. № 829 «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади» змінивши адресу земельної ділянки з «пров. Злагоди 1» на «1 пров. Злагоди 1» та викласти в такій редакції: «7.4 ГОРОБЧУКУ Ігорю Петровичу,для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 0,1937 га (кадастровий номер 1823485200:05:000:0152) по 1 пров. Злагоди, 1 в с. Малинівка Коростенського району, Житомирської області, за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в оренду строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку;

1.4 у пункт 6.1 рішення 40-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 07.07.2023 р. № 899 «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади» змінивши площу земельної ділянки з «0,2004» на «0,2500» та викласти у такій редакції: «6.1 ЧІВЄЛЄВІЙ Галині Петрівні, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487400:01:001:0245) по вул. Сонячна ( Мічуріна), 14 в с. Слобідка, Коростенського району, Житомирської області та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку;

1.5 у пункт 4.3 рішення 23-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 23.02.2022 р. № 594 «Про внесення змін у рішення, надання дозволу на розроблення та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій, розташованих за межами населених пунктів Малинської міської територіальної громади» змінивши кадастровий номер земельної ділянки з «1823486200:08:000:0062» на «1823486200:08:000:0622» та викласти у такій редакції: «4.3 БУЦ Юрію Сергійовичу за межами населеного пункту с. Яблунівка, загальною площею 1,9733 га (кадастровий номер 1823486200:08:000:0622) для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення (землі комунальної власності Малинської міської територіальної громади ) та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку»;

1.6 у пункт 1.рішення 40-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 07.07.2023 р. № 926  **«**Про укладання договору оренди на земельну ділянку, розташовану на території Малинської міської територіальної громади» змінивши кадастровий номер земельної ділянки з «18234808000:11:000:0010» на «1823480800:11:000:0010» та строк договору оренди з «1» на «5» і викласти у такій редакції: «1. Укласти договір оренди на земельну ділянку з ФОП ЯКИМЕНКО Віктором Миколайовичем, яка знаходиться за межами с. Горинь, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,4013 га (кадастровий номер 1823480800:11:000:0010), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель комунальної власності, строком на 7 (сім) років, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку»;

1.7 у підпункт №37 додатка до рішення 37-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 20.03.2023 р. № 817 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади» замінивши орієнтовну площу земельної ділянки з «1,4000 га» на «1,5321 га» та викласти у такій редакції: «Надати дозвіл Комунальному підприємству «Малинське міське ритуальне підприємство «Скорбота» на розробку проекту землеустрою щодо відведенняземельної ділянки, орієнтовною площею 1,5321 га, яка знаходиться в межах с. Щербатівка за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади для подальшого оформлення права постійного користування»;

1.8 у пункт 2.2 рішення 40-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 07.07.2023 р. № 899 «Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади» змінивши місце знаходження земельної ділянки з «за межами с. Єлівка» на «в межах с. Єлівка» та викласти у такій редакції: «2.2 ТОВ «ТАНДЕМ», орієнтовною площею 1,5000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходиться в межах с. Єлівка Коростенського району, Житомирської області, з подальшою передачею в оренду»;

1.9 у підпункт №4 додатка 2 до рішення 40-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 07.07.2023 р. № 905 «Про проведення інвентаризації земель

лісового та водного фонду, розташованих на території Малинської міської територіальної громади» замінивши орієнтовну площу земельної ділянки з «8,0000 га» на «15,0000 га» та викласти у такій редакції: «4. с. Діброва(за межами) 15,0000 га»;

1.10 у підпункт 1.1 рішення 32-ої сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 18.11.2022 р. № 766 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих в межах населених пунктів Малинської міської територіальної громади» замінивши орієнтовну площу земельної ділянки з «0,6833 га» на «0,8715 га» та адресу земельної ділянки з «вул. Центральна, 2» на ««вул. Центральна, 9».

**2. Надати дозвіл**  **ПП «ГРАНІТ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки загальною площею 7,0253 га (кадастровий номер 1823481400:08:000:0026), яка перебуває в оренді для**  **розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами за межами с. Буки, Коростенського району, Житомирської області.**

**3. Надати дозвіл на розробку технічної документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

3.1 ПАВЛЕНКО Таїсі Іванівні по вул. Лугова, 30 в с. Новоселиця, Коростенського району, Житомирської області, орієнтовною площею 0,2500 га,для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської ради, з подальшою передачею у власність.

**4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

4.1 КП «МАЛИНСЬКЕ МІСЬКЕ РИТУАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКОРБОТА» в с. Зибин, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,4608 га (кадастровий номер 1823482200:06:000:0252) для земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання (КВЦПЗД – 07.09) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в постійне користування земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права постійного користування на земельну ділянку;

4.2 КП «МАЛИНСЬКЕ МІСЬКЕ РИТУАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКОРБОТА» в с. Діброва, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 1,4976 га (кадастровий номер 1823483200:03:002:0275) для земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання (КВЦПЗД – 07.09) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в постійне користування земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права постійного користування на земельну ділянку;

4.3 КП «МАЛИНСЬКЕ МІСЬКЕ РИТУАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКОРБОТА» в с. Горинь, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 1,0067 га (кадастровий номер 1823480800:01:001:0176) для земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання (КВЦПЗД – 07.09) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в постійне користування земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права постійного користування на земельну ділянку;

4.4 КП «МАЛИНСЬКЕ МІСЬКЕ РИТУАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКОРБОТА» в с. Недашки, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 2,6762 га (кадастровий номер 1823485800:01:001:0281) для земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання (КВЦПЗД – 07.09) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в постійне користування земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права постійного користування на земельну ділянку;

4.5 КП «МАЛИНСЬКЕ МІСЬКЕ РИТУАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКОРБОТА» в с. Слобідка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 1,8580 га (кадастровий номер 1823487400:01:001:0249) для земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання (КВЦПЗД – 07.09) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в постійне користування земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права постійного користування на земельну ділянку;

4.6 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ, загальною площею 2,6000 га (кадастровий номер 1823482200:08:000:0333) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходиться за межами с. Ворсівка Коростенського району, Житомирської області, для оформлення права комунальної власності з подальшим продажем на земельних торгах (аукціоні);

4.7 МАЛИНСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ, загальною площею 7,6637 га (кадастровий номер 1823482200:08:000:0319), яка перебуває в комунальній власності Малинської міської ради, цільове призначення, якої змінюється зі зміною категорії земель із земель сільськогосподарського призначення «землі запасу» (КВЦПЗД – 01.17) на землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (КВЦПЗД – 11.02) з подальшим продажем права оренди на земельних торгах (аукціоні);

4.8 КП «МАЛИНСЬКЕ МІСЬКЕ РИТУАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКОРБОТА» в с. Пиріжки, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 2,3373 га (кадастровий номер 1823486800:04:000:0503) для земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання (КВЦПЗД – 07.09) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в постійне користування земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права постійного користування на земельну ділянку;

4.9 КП «МАЛИНСЬКЕ МІСЬКЕ РИТУАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКОРБОТА» в с. Ксаверів, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 1,0579 га (кадастровий номер 1823484600:01:002:0148) для земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання (КВЦПЗД – 07.09) за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади та передати в постійне користування земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права постійного користування на земельну ділянку;

4.10 КАРАБАНОВІЙ Ірині Михайлівні, загальною площею 0,1872 га (кадастровий номер 1823485200:01:001:0111), яка перебуває у власності, цільове призначення, якої змінюється зі зміною категорії земель із земель сільськогосподарського призначення «для ведення особистого селянського господарства» (КВЦПЗД – 01.03) на землі житлової та громадської забудови «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (КВЦПЗД – 02.01) в с. Малинівка Коростенського району, Житомирської області.

**5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності міської ради, передати у власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

5.1 ІЩЕНКО Ірині Василівні по вул. Миру, 13 в с. Будо-Вороб’ї, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823481200:01:002:0046);

5.2 ЛЕВИЧЕВІЙ Сніжані Сергіївні по вул. Михайла Венгеля, 8 в с. Тарасівка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823488200:02:001:0037);

5.3 ЧМОРИКУ Івану Опанасовичу по вул. Малинська, 14 в с. Українка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487800:01:001:0467);

5.4 КОМАРЧУКУ Михайлу Павловичу по вул. Лісова, 71 в с. Ксаверів, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484600:01:002:0146);

5.5 КИРИЧЕНКУ Леоніду Івановичу по вул. Козацька, 24 в с. Пиріжки, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2397 га (кадастровий номер 1823486800:01:001:0322);

5.6 ГУРСЬКОМУ Володимиру Івановичу по вул. Шевченка, 87 в с. Слобідка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487400:01:002:0334);

5.7 ЧАЙЦІ Андрію Федоровичу по вул. Набережна, 5 в с. Візня, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,1580 га (кадастровий номер 1823482200:02:001:0185);

5.8 НЕДАШКІВСЬКОМУ Івану Андрійовичу по вул. Козацькій, 27 в с.Савлуки, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484600:03:001:0133);

5.9 ВЛАСЮК Наталії Іванівні по вул. Соборна, 60 в с. Пиріжки, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,1649 га (кадастровий номер 1823486800:01:001:0323);

5.10 ДМИТРЕНКО Ірині Валеріївні по вул. Дружби, 21 в с. Щербатівка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487400:03:001:0253);

5.11 РАФАЛЬСЬКОМУ Михайлу Валентиновичу по вул. Злагоди, 93 в с.Малинівка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823485200:01:001:0416);

5.12 АНДРІЙЧУК Надії Павлівні по вул. Миру, 20 в с. Українка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487800:01:002:0486);

5.13 БОНДАР Ірині Анатоліївні по вул. Малинська, 21Б в с. Єлівка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823480800:06:001:0087);

5.14 СТОЛЯР Світлані Володимирівні по вул. Слобідська, 31 в с. Гута-Логанівська, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,1648 га (кадастровий номер 1823480800:02:001:0142);

5.15 РОМАНЕНКУ Юрію Івановичу по вул. Лісова, 52 в с. Рудня Вороб`ївська, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823486200:10:001:0055);

5.16 ФЕЩЕНКО Зоряні Сергіївні по 2-му пров. Шевченка, буд. 3 в с. Тарасівка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823488200:02:001:0038);

5.17 КОМАРЧУКУ Леоніду Володимировичу по вул. Лісова, 73 в с. Ксаверів, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484600:01:002:0149);

5.18 МАКСИМЕЦЬ Валентину Григоровичу по вул. Героїв України,141 в с.Любовичі, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0600);

5.19 ДРОЗДУ Дмитру Анатолійовичу по вул. Героїв України, 3 в с. Любовичі, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,1505 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0250);

5.20 ЄЩЕНКО Наталії Іванівні по вул. Малинська, 22 в с. Українка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487800:01:001:0469);

5.21 КУЛАКІВСЬКІЙ Тамарі Іванівні по вул. Лісова,53 в с. Новоселиця Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:03:001:0186);

5.22 ЛЬОДІ Валентині Михайлівні по вул. Сонячна, 7 в с. Слобідка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,0941 га (кадастровий номер 1823487400:01:002:0335);

5.23 ШВЕЦЬ Марині Олександрівні по вул. Ніни Сосніної, 53 в с. Ворсівка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823482200:01:001:0442);

5.24 БІЛИМА-КАНЮЦІ Людмилі Віталіївні по пров. Миру, 4 в с. Любовичі, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0602);

5.25 ЛОСЬ Олексію Васильовичу по вул. Шевченка, 61 в с. Слобідка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487400:01:002:0336);

5.26 ГУЦУЛЯК Володимиру Казимировичу по вул. Центральна, 50 в с. Клітня, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823481200:02:001:0054);

5.27 ВЕСНЕНКУ Сергію Володимировичу по вул. Шевченка, 3 в с. Різня, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823485200:03:002:0048).

**6.** **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель комунальної власності міської ради, передати у спільну часткову власність земельну ділянку та зобов’язати нижчеперелічених осіб звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права спільної часткової власності на земельну ділянку:**

6.1 1/2 частки ОХРІМЕНКО Юлії Миколаївні, 1/2 частки КЛИМЧУК Лілії Миколаївні по вул. Козацькій, 6 в с. Українка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2349 га (кадастровий номер 1823487800:01:001:0468);

6.2 3/4 частки ГУЗЬ Петру Яковлевичу, 1/8 частки ЄФІМІЩ Марії Яківні, 1/8 частки ГАЄНКО Тетяні Яківні по вул. Зарічна, 10 в с. Савлуки, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484600:03:001:0134;

6.3 1/3 частки КУЗІНІЙ Тетяні Іванівні, 1/3 частки МАНІКА Сергію Івановичу, 1/3 частки МАНІКА Андрію Івановичу по вул. Садова, 8 в с. Любовичі, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,1397 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0601).

**7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель комунальної власності міської ради, укласти договір оренди на земельну ділянку та зобов’язати громадян звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку:**

7.1 ГАРАЩУКУ Василю Івановичу, ГАРАЩУК Валентині Володимирівні, ГАРАЧУКУ Володимиру Васильовичу, КОСТЮЧЕНКО Ірині Василівні загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823484600:03:001:0132) по вул. Козацькій, 23 в с. Савлуки, Коростенського району, Житомирської області та передати в оренду строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

**8. Припинити договір оренди:**

8.1 САЧКОВІЙ Вікторії Віталіївні, САЧКОВІЙ Валентині Олександрівні (договір оренди земельної ділянки №б/н від 20.02.2020р.) на земельну ділянку, яка знаходитьсяза адресою: вул. Шевченка, буд. 77, с. Слобідка, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487400:01:002:0248) у зв’язку з договором купівлі-продажу житлового будинку з господарськими будівлями;

**9. Укласти договір оренди на земельну ділянку з:**

9.1 КРУЧАК Русланою Богданівною, КРУЧАК Альоною Богданівною на земельну ділянку, яка знаходитьсяза межами с. Луки, Коростенського району, Житомирської області, загальною площею 0,5935 га (кадастровий номер 1823481400:12:000:0075) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади, строком на 1 (один) рік, річну плату за користування земельною ділянкою встановити в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельну ділянку.

**10. Передати у власність земельну ділянку для**  **будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та** **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

10.1 СУЛІМА Єгору Володимировичу, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823487400:01:002:0248) по вул. Шевченка, буд. 77 в с.Слобідка, Коростенського району, Житомирської області за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади;

10.2 ПОПОВИЧУК Галині Миколаївні, загальною площею 0,1755 га (кадастровий номер 1823484800:01:001:0559) по вул. Садова, буд. 1 в с.Любовичі, Коростенського району, Житомирської області за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади;

10.3 НИЧИПОРЕНКУ Віталію Володимировичу, загальною площею 0,2500 га (кадастровий номер 1823485500:01:001:0156) по вул. Садова, буд. 15 в с.Морозівка, Коростенського району, Житомирської області за рахунок земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади.

**11.** Доручити міському голові підписати зазначені в даному рішенні договори від імені Малинської міської ради.

**12.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ